alpine-property

t: 030 890 6686 - email: info@alpine-property.com - website: www.alpine-property.com

Apartment FlorAlp

MORZINE, PORTES DU SOLEIL
179 000 euro

Neem contact op met Lee over deze woning
t: INT +33 (0)6 89 56 89 78 - e: lee@alpine-property.com

Alpine Property
SARL met een kapitaal van € 5.000 - Ingeschreven bij het handelsregister van Thonon nr. 508 578 556
Vergunning nr. T 1557/74, afgegeven door de prefectuur van de Haute Savoie
Financiële waarborg € 30.000: LLOYDS Frankrijk, 4 rue des Petits Pères 75002 PARIJS

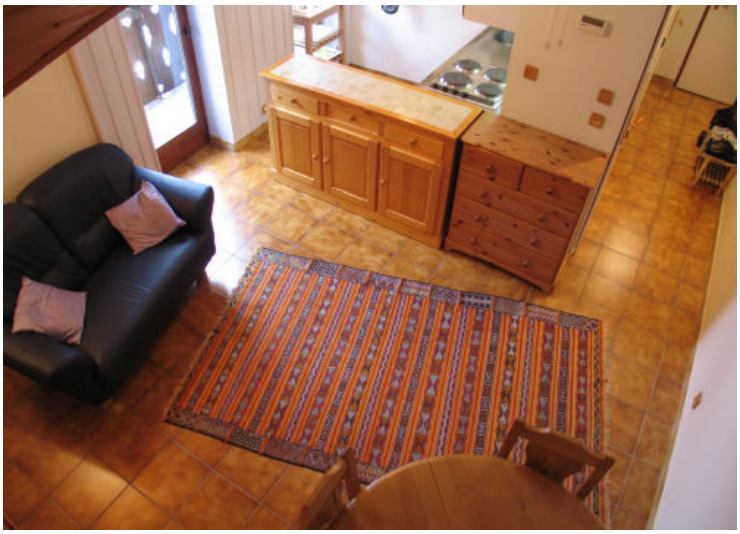
OVERZICHT

Gebied	PORTES DU SOLEIL
Locatie	MORZINE
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Vloeroppervlak	31 m²
Verwarming	elektrische radiatoren
Toegang tot skipistes	skibus
Dichtstbijzijnde skipiste	1500 metres
Waterafvoer	riolering
Belasting op jaarbasis (schatting)	633 euro
Energy rating	tbc

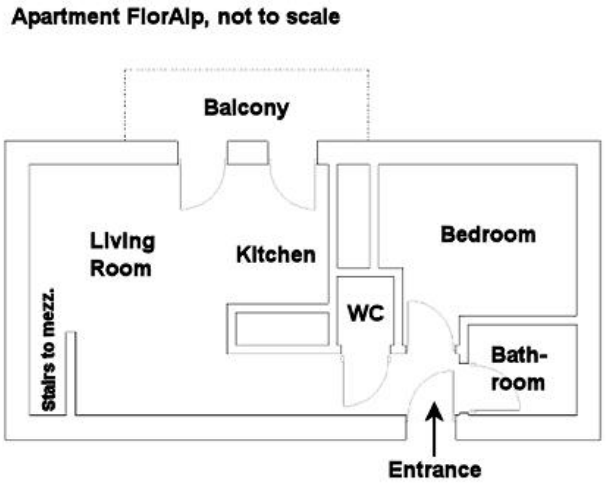
ONZE MENING

Residence FlorAlp ligt net buiten Morzine, op circa 1,5 km van de skiliften en het centrum. De bushalte van de skibus naar Morzine ligt vlakbij, dus de woning kan ook uitstekend worden verhuurd (voor kopers die willen investeren). Geschatte huurprijzen voor het appartement zijn op aanvraag beschikbaar. Apartment FlorAlp bevindt zich op de tweede verdieping en is mooi afgewerkt. In het souterrain van het gebouw bevinden zich een berging en skiruimte. Ook is er een toegewezen parkeerplaats. De woonkamer komt uit op een balkon op het zuiden, met uitzichten op velden en achterliggende bergen. De woonoppervlakte bedraagt 31 m² en de indeling is als volgt: open woonkamer met keuken, slaapkamer, badkamer, toilet. Vanuit de woonkamer komt u via een kleine trap op een mezzanine van circa 7,5 m², die kan worden gebruikt als tweede woonkamer of als extra slaapruimte met een tweepersoonsbed. De servicekosten voor dit appartement bedragen 224 euro per jaar.

FOTO`S, INDELING



Copyright of all details, photos and floor plans remain exclusive to Alpine-Property. These sales particulars are a general guide giving a broad description of the property.
They are not intended to form part of an offer or contract. All photographs, measurements, floor plans and distances referred to are given as a guide only.



Copyright of all details, photos and floor plans remain exclusive to Alpine-Property. These sales particulars are a general guide giving a broad description of the property.
They are not intended to form part of an offer or contract. All photographs, measurements, floor plans and distances referred to are given as a guide only.